

หนังสือสัญญาที่.....
วันที่.....
บัญชีเงินกู้เลขที่.....



หนังสือเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

วงเงินอนุมัติ.....
หักหนี้สามัญ.....
คงเหลือจ่ายสุทธิ.....
ผู้รับเงิน.....
วันที่...../...../.....
เลขที่เช็ค.....
ผู้จ่ายเงิน.....

เขียนที่.....

วันที่ 1 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท.จำกัด

รหัสประจำตัวเลขที่ 9999A ทะเบียนสมาชิกเลขที่ 16404

ข้าพเจ้า นายสมพร ศรีสุข อายุ 38 ปี อัตราเงินเดือน 85,000 บาท

ตำแหน่ง ADMIN สังกัดหน่วยงาน ปตท., กลุ่มบริษัท ปตท. (ระบุ) PTT

อยู่บ้านเลขที่ 99 หมู่ที่ 9 ซอย ศรีสุข ถนน ประชานิพันธ์ แขวง/ตำบล บางเขน

อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 02-222-2222 โทรมือถือ 099-999-9999

คู่สมรส (ถ้ามี) นาย/นาง/น.ส. ดวงดาว ศรีสุข อายุ 37 ปี อัตราเงินเดือน 88,000 บาท

ตำแหน่ง พนักงานเอกชน สังกัดหน่วยงาน ปตท., กลุ่มบริษัท ปตท. อื่น ๆ (ระบุ) นก. ไร่รวม

อยู่บ้านเลขที่ 99 หมู่ที่ 9 ซอย ศรีสุข ถนน ประชานิพันธ์ แขวง/ตำบล บางเขน

อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 02-222-2222 โทรมือถือ 099-999-9999

ขอเสนอค่าชดเชยการเคหะ จำนวน 5,000,000.- บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ดังนี้-

คณะกรรมการเงินกู้

อนุมัติ.....บาท

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

- ข้อ 1. วัตถุประสงค์ในการขอเงิน (โปรดกาเครื่องหมาย X หน้าข้อที่ต้องการ)
- เพื่อซื้อบ้านพร้อมที่ดินหรือห้องชุด เพื่อปลูกสร้างบ้านในที่ดินกรรมสิทธิ์ของผู้กู้
 - เพื่อซื้อห้องชุดข้างเคียงหรือที่ดินข้างเคียงกับที่ดินพร้อมบ้านซึ่งสมาชิกผู้กู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อขยายบริเวณ
 - เพื่อไถ่ถอนจำนองบ้านพร้อมที่ดินหรืออาคารพร้อมที่ดินหรือห้องชุดโดยชำระหนี้เงินกู้เพื่อการเคหะของสถาบันการเงินอื่น ๆ
 - เพื่อไถ่ถอนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้โดยชำระหนี้เงินกู้เพื่อการเคหะของสถาบัน การเงินอื่น ๆ พร้อมปลูกสร้างบ้านพักอาศัย
 - เพื่อการอื่นจำเป็นหรือประโยชน์ด้านความสะดวกสบายของสมาชิกตามที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร ระบุ

หลักฐานประกอบ (ภาพชัดเจน ไม่หมดอายุ และรับรองสำเนา)

- สำเนาบัตรประจำตัวพนักงาน สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้กู้และผู้สมรส)
- สำเนาสลิปเงินเดือน 1 ลำดับ สำเนาโฉนดขนาดเท่าฉบับจริง 1 ชุด
- ใบประเมินราคาหรือสัญญาซื้อขายบ้านใหม่ / ห้องชุดจากโครงการหรือสัญญาว่าจ้าง
- สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-นามสกุล สำเนาทะเบียนสมรส เอกสารตรวจสอบข้อมูลเครดิตแห่งชาติ(เครดิตบูโร)

หมายเหตุ : 1. ให้กรอกข้อความให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และถูกต้อง ด้วยหมึกสีน้ำเงิน

2. กรณีมีการแก้ไข ให้ใช้วิธีขีดฆ่า และเซ็นชื่อกำกับ (ห้ามใช้น้ำยาลบคำผิด)

หักหนี้สามัญ.....บาท

หักหนี้พิเศษเพื่อชื้อยานพาหนะ.....บาท

.....

เจ้าหน้าที่สินเชื่อ

.....

โปรดกรอรายละเอียดหน้าต่อไปตามวัตถุประสงค์ที่ขอกู้

ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง ๑๕๐๕๖๖ 11๒๒ เลขที่ดิน AAAA หน้าสำรวจ ๑๑๑๑ เลขที่โฉนด/น.ส.๓ก 1๕๘4๑3
บ้านเลขที่ ๑๑/๑ หมู่ที่ ๑ ซอย ศรีสุข ถนน ประเวศราชัน
ตำบล/แขวง นางะจาน อำเภอ/เขต นางะจาน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
เนื้อที่ - ไร่ - งาน 60.๕ ตารางวา ไร่หรือตารางวาละ 50,๐๐๐ เป็นเงิน ๓,๐25,๐๐๐ บาท

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง..... เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... เลขที่โฉนด/น.ส.๓ก.....
บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
เนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา ไร่หรือตารางวาละ..... เป็นเงิน..... บาท

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

อาคาร บ้านจัดสรร ตึกแถว ทาวน์เฮ้าส์ อื่น ๆ.....
ราคาสิ่งปลูกสร้างเป็นเงิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท รวมราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท

อาคารชุด

ตำแหน่งที่ดินและอาคารชุด

ชื่ออาคารชุด..... ห้องชุดเลขที่..... อาคารเลขที่..... ชั้นที่..... ทะเบียน
อาคารชุดเลขที่..... โฉนดหมายเลขที่..... เนื้อที่..... ตร.เมตร ตำบล/แขวง
..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รวมราคาห้องชุด..... บาท

ข้อ 2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะ ของสหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท.จำกัด
จำนวน ๕,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

ถ้าข้าพเจ้าได้รับเงินกู้พิเศษการเพื่อเคหะ ข้าพเจ้าขอสงวน ดังนี้

สงวนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากันงวดละ 31,6๐3.40 บาท (เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยตาม
อัตราที่สหกรณ์กำหนด) เป็นจำนวน ๓๖๐ งวด

ข้อ 3. ในเวลานี้ข้าพเจ้ามีหุ้นเรือนหุ้นอยู่ในสหกรณ์ รวม ๖๐,๐๐๐ หุ้น เป็นเงิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท
ข้าพเจ้าส่งเงินค่าหุ้นรายเดือน เดือนละ ๑,๒๐๐.- บาท

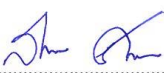
ข้อ 4. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะให้ข้อความจริงและความร่วมมือแก่กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นซึ่ง
สหกรณ์มอบให้ตรวจสอบและทำรายงานประกอบการพิจารณาเกี่ยวกับค่าขอหุ้นพิเศษรายนี้

ข้อ 5. ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าจะทำหนังสือสัญญาเงินกู้สำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ ให้ไว้ต่อ
สหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 6. ข้าพเจ้าจะส่งจำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ ซึ่งข้าพเจ้าได้รูดฝากในสหกรณ์ เพื่อถอนไป
ใช้เป็นคราว ๆ ตามความจำเป็น (กรณีจำเป็นจริง ๆ)

ข้อ 7. ในการกู้เงินพิเศษครั้งนี้ ข้าพเจ้าได้รับคำยินยอมจากคู่สมรส ซึ่งพร้อมทำคำยินยอมให้ไว้เป็น
หลักฐานในหนังสือสัญญาเงินกู้

ข้อ 8. ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามเงื่อนไขของคณะกรรมการดำเนินการทุกประการ

(ลงชื่อ)  ผู้ขอหุ้น
(นายสมพงษ์ ศรีสง.)

หนังสือสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

ที่...../..... วันที่ 1 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖1
รหัสประจำตัวเลขที่ 4๐๙๙๙ ทะเบียนสมาชิก 16454
ข้าพเจ้า นายสมพงษ์ ศรีสง อายุ ๒๕ ปี อัตราเงินเดือน ๕๒,๐๐๐ บาท
ตำแหน่ง ADMIN สังกัดหน่วยงาน ปตท. กลุ่มบริษัท ปตท. (ระบุ) PTT
อยู่บ้านเลขที่ ๙๙ หมู่ที่ ๙ ซอย ศรีสง ถนน ประชาชื่น แขวง/ตำบล บางเขน
อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร ๐๒-๒๒๒-๒๒๒๒ โทรมือถือ ๐๙๙-๐๙๙-๐๙๙๙
ซึ่งต่อไปนี้เป็นสัญญาเรียกว่า "ผู้กู้" ขอทำหนังสือสัญญาเงินกู้ไว้แก่สหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้ให้กู้" ดังนี้

- ข้อ 1. ผู้กู้ได้ขอยืมเงินจากผู้ให้กู้เป็นจำนวน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) โดยมี () ทุนเรือนหุ้นในสหกรณ์ () เงินฝาก () หลักทรัพย์ โฉนด/น.ส.ก.เลขที่ 15๕๓๖๖ หน้าสำรวจ ๑๙๙๙ เลขที่ดิน AAAA จำนวน ๒๕.๕๐๐ ไร่.๖๖๖ ตำบล/แขวง บางเขน อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ชื่ออาคารชุด ห้องชุดเลขที่.....ทะเบียนอาคารชุด.....โฉนดเลขที่.....จำนวน.....ตร.เมตร ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....คำประกันและข้าพเจ้าได้รับเงินจำนวนดังกล่าวในวันทำหนังสือสัญญาเงินกู้ต้องเตรียมเรียบร้อยแล้ว
ข้อ 2. ข้าพเจ้าสัญญาว่าจะใช้เงินกู้นี้เฉพาะเพื่อความมุ่งหมายซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ต่อเติมบ้าน หรือซื้อห้องชุด ที่เสนอไว้ในข้อ 1. แห่งคำขอเงินพิเศษเพื่อการเคหะ ลงวันที่.....
ข้อ 3. ตราปดที่ข้าพเจ้าส่งคืนเงินกู้นี้ไม่สำเร็จ ข้าพเจ้ายินยอมและพร้อมที่จะอำนวยความสะดวกในการดำเนินการดำเนินการ หรือบุคคลอื่น ซึ่งได้รับมอบจากสหกรณ์ฯ เข้าตรวจการก่อสร้าง หรือปรับปรุง หรือทรัพย์สินที่ใช้เงินกู้นี้ และข้าพเจ้าจะแจ้งข้อความเกี่ยวกับเรื่อง นี้ ให้ทราบตามประสงค์
ข้อ 4. หากจะแก้ไขเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญของรูปแบบหรือรายการก่อสร้าง หรือซ่อมแซม หรือปรับปรุงอาคาร ที่คณะกรรมการดำเนินการให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น ข้าพเจ้าจะเสนอรายงานเพื่อขอรับความเห็นชอบของบุคคลที่ได้มอบหมายให้ดำเนินการดำเนินการดำเนินการให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น
ข้อ 5. ผู้กู้ตกลงว่าจะใช้คืนเงินกู้เป็นงวดๆ เดือนๆ ละ.....พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๖.๕๐ ต่อปี รวม.....๓๖๐.....งวด โดยยินยอมให้บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัด.....ในวันจ่ายเงินเดือนผ่อนชำระให้
กรณีเหตุจำเป็นที่ผู้กู้จะต้องเพิ่มอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ผู้กู้ยินยอมให้เพิ่มอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สูงกว่าที่กำหนดไว้ในวรรคก่อนได้ตามที่เห็นสมควรเมื่อใดก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าแต่อย่างใด
ข้อ 6. ไม่ว่ากรณีใด ๆ ถ้าผู้กู้ต้องพ้นสภาพจากการเป็นพนักงานบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัดและผ่อนชำระเงินกู้ยังไม่หมด ผู้กู้จะชำระเงินที่ยังค้างอยู่พร้อมดอกเบี้ยในจำนวนรวมทั้งสิ้นที่พ้นสภาพการเป็นพนักงานบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัด โดยยินยอมให้บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัด ทักเงินบำเหน็จ โบนัส เงินสะสม และหรือเงินอื่นใด ที่ผู้กู้มีสิทธิได้รับจากบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัดเพื่อเป็นการชำระหนี้เงินกู้ส่วนที่ขาดอยู่ และถ้ายังขาดจำนวนอยู่ก็ให้ผู้กู้จะรับผิดชอบชดเชยให้จนครบเต็มจำนวนที่ได้ชดเชยไป
ข้อ 7. ผู้ให้กู้เป็นผู้มีสิทธิหรือสิทธิเรียกร้องใด ๆ จากเงินได้หรือประโยชน์ตอบแทนใด ๆ ที่จะได้รับจากกองทุนสำรองเลี้ยงชีพของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) หรือของ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่ผู้กู้สังกัดทั้งหมดหรือบางส่วน ผู้กู้ยินยอมให้สหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด ทักชำระหนี้ที่มีอยู่จริงโดยขอให้ผู้จัดการกองทุนและคณะกรรมการจัดการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่ผู้กู้เป็นสมาชิกกองทุนฯ นั้น ๆ ดำเนินการให้เป็นไปตามเจตนารมณ์นี้
ข้อ 8. นอกเหนือจากทรัพย์สินที่ไว้เป็นประกันตามสัญญานี้แล้ว ถ้าหากมีเงินของผู้กู้ที่อยู่ในบัญชีเงินฝากใด ๆ ที่สหกรณ์หรือมีทรัพย์สินใด ๆ ที่ผู้กู้ได้จำหน่าย นำไปหรือให้ไว้เป็นประกันนี้สินประเภทอื่น ๆ ของผู้กู้เองหรือเป็นประกันการชำระหนี้ของบุคคลอื่นใดก็ตาม ไม่ว่าเงินหรือทรัพย์สินนั้นจะอยู่ ณ สำนักงานแห่งใดของสถาบันการเงินใด ผู้กู้ยินยอมให้สหกรณ์นำเงินหรือทรัพย์สินนั้นมาชำระหนี้ที่ผู้กู้จะต้องชำระตามสัญญานี้ได้ทั้งสิ้น และผู้กู้ยินยอมให้สหกรณ์ใช้สิทธิยึดหน่วง หรือบังคับให้ผู้กู้ถอนเงิน หรือถอนจำนวน จำนำทรัพย์สินเหล่านั้นออกไป ถ้าสหกรณ์เห็นว่าการกระทำเช่นนั้นของผู้กู้นั้นจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่สหกรณ์หรือทำให้สหกรณ์ไม่ได้รับชำระหนี้ตามสัญญานี้ก็ได้
สัญญานี้ได้ทำขึ้นเป็น 2 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้ดีแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าพยานให้ไว้เป็นสำคัญ

คำยินยอมของผู้สมรส
เขียนที่.....
วันที่ 1 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖1
ข้าพเจ้า นางดวงดาว ศรีสง
เลขบัตรประจำตัวประชาชน ๙-๙๙๙๙-๙๙๙๙-๙๙-๙ ยินยอมให้คู่สมรสของข้าพเจ้ากู้เงินเพื่อการเคหะ ตามหนังสือสัญญาเงินกู้ข้างต้นนี้และได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ
ลงชื่อ.....คู่สมรสให้ความยินยอม
(นางดวงดาว ศรีสง)
ลงชื่อ.....ผู้กู้
(นายสมพงษ์ ศรีสง)
กรณีผู้กู้มีสภาพโสด
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นโสด ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นหม้ายโดย.....
ลงชื่อ.....ผู้กู้
()

(ลงชื่อ).....ผู้กู้
(นายสมพงษ์ ศรีสง)
(ลงชื่อ).....ผู้ให้กู้
(นายวิวัฒน์ ทวีพงษ์)
(ลงชื่อ).....พยาน
(นางดวงดาว ศรีสง)